

An die Stadtgemeinde Brixen
Große Lauben 5
39042 Brixen



**BRIXEN
BRESSANONE**

Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone

Al Comune di Bressanone
Portici Maggiori 5
39042 Bressanone

**Sekretariatsgebühren
diritti di segreteria**

10,00 Euro

**Meldung von ARBEITEN (Art. 5 der Gemeindebauordnung)*
Denuncia INTERVENTI EDILIZI (art. 5 del regolamento edilizio comunale)***

Geplanter Arbeitsbeginn/presumibile inizio degli interventi:

Kurzbeschreibung der Arbeiten/descrizione breve degli interventi:

**Die Arbeiten dürfen - vorbehaltlich anderslautender Mitteilung - erst 30 Tage nach Abgabe dieser Meldung beginnen.
I lavori non possono iniziare prima della scadenza di 30 giorni della consegna di questa denuncia, salvo diversa comunicazione.**

Füllen Sie dieses Formular am Computer aus. Sie haben folgende Möglichkeiten das Ansuchen einzureichen:

Compili questo modulo al computer. Ha le seguenti possibilità di consegnarlo:

- 1. Servicestelle für Bau- und Landschaftsangelegenheiten:** ausgefülltes Formular ausdrucken, unterzeichnen und an der Servicestelle abgeben oder per Post senden
Front office per le pratiche edilizie e paesaggistiche: stampare il modulo compilato, firmarlo e consegnarlo al front office o inviarlo per posta
- 2. Zertifizierte E-Mail:** nur möglich, wenn alle Unterlagen sowohl vom/von der Antragsteller/in als auch vom/von der Techniker/in digital unterzeichnet und an brixen.bressanone@legalmail.it geschickt werden
Posta elettronica certificata: solo possibile se tutti i documenti vengono firmati digitalmente sia dal/la richiedente che dal/la tecnico/a e vengono inviati a brixen.bressanone@legalmail.it

Für Privatpersonen – per privati

DER/DIE UNTERFERTIGTE IL/LA SOTTOSCRITTO/A					
Vorname – nome		Nachname – cognome		Geburtsdatum – data di nascita	
Geburtsgemeinde – luogo di nascita		Steuernummer – codice fiscale		Straße – via	
Hausnr. – n. civico	PLZ – CAP	Gemeinde – Comune		Telefon-/Handynr. – n. di telefono/di cellulare	
E-Mail – e-mail			Zertifizierte E-Mail – posta elettronica certificata		

Für Körperschaften, Gesellschaften, Kondominien – per enti, società, condomini

DER/DIE UNTERFERTIGTE in seiner Eigenschaft als rechtlicher Vertreter IL/LA SOTTOSCRITTO/A in qualità di rappresentante legale					
DATEN DER KÖRPERSCHAFT/DER GESELLSCHAFT/DES KONDOMINIUMS – DATI DELL'ENTE/DELLA SOCIETÀ/DEL CONDOMINIO					
Benennung der Körperschaft/der Gesellschaft/des Kondominiums – Denominazione dell'ente/della società/del condominio					
Straße – via		Hausnr. – n. civico	PLZ – CAP	Gemeinde – Comune	
Steuernummer – codice fiscale		MwSt.-Nr. – Partita IVA		Zertifizierte E-Mail – posta elettronica certificata	
DATEN DES RECHTLICHEN VERTRETERS – DATI DEL RAPPRESENTANTE LEGALE					
Vorname – nome		Nachname – cognome		Geburtsdatum – data di nascita	
Geburtsgemeinde – luogo di nascita		Steuernummer – codice fiscale		Straße – via	
Hausnr. – n. civico	PLZ – CAP	Gemeinde – Comune		Telefon-/Handynr. – n. di telefono/di cellulare	
E-Mail – e-mail			Zertifizierte E-Mail – posta elettronica certificata		

* Bei mehreren Antragstellern müssen die ersten beiden Seiten für jeden weiteren Antragsteller ausgefüllt werden (ohne Sekretariatsgebühren)

* In caso di più richiedenti devono essere compilate le prime due pagine per ogni ulteriore richiedente (senza diritti di segreteria)

EIGENTÜMER/IN DER LIEGENSCHAFT (nur angeben falls nicht mit dem/der Antragsteller/in übereinstimmt)
PROPRIETARIO/A DELL'IMMOBILE (indicare solo se non coincide con il/la richiedente)

EINZELPERSON - PERSONA SINGOLA

Vorname – nome		Nachname – cognome		Geburtsdatum – data di nascita	
Geburtsgemeinde – luogo di nascita		Steuernummer – codice fiscale		Straße – via	
Hausnr. – n. civico	PLZ – CAP	Gemeinde – Comune		Telefon-/Handynr. – n. di telefono/di cellulare	
E-Mail – e-mail			Zertifizierte E-Mail – posta elettronica certificata		

KÖRPERSCHAFT/GESELLSCHAFT/KONDOMINIUM - ENTE/SOCIETÀ/CONDOMINIO

Benennung der Körperschaft/der Gesellschaft/des Kondominiums – Denominazione dell'ente/della società/del condominio

Straße – via		Hausnr. – n. civico	PLZ – CAP	Gemeinde – Comune	
Steuernummer – codice fiscale		MwSt.-Nr. – Partita IVA	Zertifizierte E-Mail – posta elettronica certificata		

**DATENSCHUTZBESTIMMUNGEN
DISPOSIZIONI SULLA PRIVACY**

Was den Schutz an Personen und anderen Rechtsträgern hinsichtlich des Umgangs der persönlichen Daten betrifft, wird auf das **gesetzesvertretende Dekret vom 30/06/2003, Nr. 196** i.g.F. sowie auf die **EU-Verordnung 2016/679** i.g.F. verwiesen. Die von Ihnen abgegebenen Daten werden unter Berücksichtigung der genannten Bestimmungen behandelt.

Per quanto riguarda la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, si rinvia al **decreto legislativo 30/06/2003 n. 196** n.t.v. nonché al **Regolamento UE 2016/679** n.t.v. I dati da Lei forniti saranno trattati nel pieno rispetto delle normative citate.

**ERKLÄRUNGEN
DICHIARAZIONI**

Der/Die Antragsteller/in erklärt:

- dass die Angaben der Wahrheit entsprechen sowie feststellbar und belegbar sind – Art. 43 des D.P.R. Nr. 445/2000 i.g.F.;
- in Kenntnis zu sein, dass bei Abgabe unwahrer Erklärungen bzw. bei Erstellung oder Gebrauch von gefälschten Urkunden und Dokumenten, die vorgesehenen strafrechtlichen Sanktionen angewandt werden – Art. 76 des D.P.R. Nr. 445/2000 i.g.F.;
- einverstanden zu sein, Informationen über den Stand des Verfahrens per E-Mail und/oder SMS zu erhalten;
- die Datenschutzbestimmungen gelesen zu haben und damit einverstanden zu sein;
- dass er/sie über die Information zum Datenschutz gemäß Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung 2016/679 in Kenntnis gesetzt worden ist, in diese Einsicht genommen hat und mit dieser einverstanden ist. Die genannte Information ist auf der Homepage der Gemeinde Brixen unter <http://www.brixen.it/de/datenschutz.html> veröffentlicht.

II/La richiedente dichiara:

- che tutte le informazioni riportate corrispondono a verità e che sono accertabili/certificabili ai sensi dell'articolo 43 del D.P.R. n. 445/2000 nel testo vigente;
- di essere a conoscenza delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e uso di atti falsi, previste dall'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 nel testo vigente;
- di acconsentire a essere informato sullo stato del procedimento via e-mail e/o via sms;
- di avere letto le disposizioni sulla privacy e di approvarne il contenuto;
- di essere stata/o informata/o, di aver preso visione e di essere d'accordo con l'Informativa sulla privacy ai sensi degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679. L'informativa predetta è pubblicata sulla homepage del Comune di Bressanone al seguente link: <http://www.bressanone.it/it/protezione-dati.html>.

Alle **Mitteilungen** bezüglich dieses Verfahrens möchte ich in folgender **Sprache** erhalten:
 Desidero ricevere tutte le **comunicazioni** relative al presente procedimento in **lingua**:

<input type="checkbox"/>	deutsch/tedesca
<input type="checkbox"/>	italienisch/italiana

Datum – data	Der/Die Antragsteller/in – II/La richiedente
_____	_____
Datum – data	Der/Die Eigentümer/in – II/La proprietario/a
_____	_____

**HINWEISE
NOTE**

- Sie haben ab dem Tag des positiven Gutachtens bzw. nach Ablauf der Frist von 30 Tagen, **3 (drei) Jahre Zeit** die Arbeiten durchzuführen und abzuschließen.
- Für Eingriffe während der Bauausführung, die teilweise in Abweichung von der ursprünglich bereits genehmigten Meldung von Arbeiten durchgeführt werden, muss eine **Variante** zum ersten Gesuch, in derselben Form, angesucht werden.
- Der **Abschluss der Arbeiten** muss dem Bauamt schriftlich, durch Ihre/n Techniker/in, **mitgeteilt werden**. Dabei muss die Übereinstimmung der durchgeführten Arbeiten mit dem vorgelegten Gesuch bestätigt werden. Diese Erklärung muss mit allen Unterlagen versehen sein, die hinsichtlich der Art der einzelnen Eingriffe für die Ausstellung einer eventuellen Bewohnbarkeits-, Benutzbarkeitsbescheinigung vorgesehen sind.
- A partire dalla data del parere positivo ovvero dopo la decorrenza del termine di 30 giorni, Lei ha **3 (tre) anni** di tempo per eseguire ed ultimare i lavori;
- Qualora durante l'esecuzione dei lavori, si intendano fare dei lavori parzialmente difformi all'approvata denuncia interventi lavori, per gli stessi deve essere presentata un'istanza come **variante** alla prima richiesta e secondo le stesse modalità;
- **L'ultimazione dei lavori** deve essere **comunicata** all'ufficio urbanistica in forma scritta dal Vs. tecnico. Deve essere attestata la conformità delle opere eseguite alla richiesta presentata. Tale dichiarazione deve essere corredata dai documenti e dalle certificazioni necessarie, in relazione alla tipologia dei singoli interventi in funzione del rilascio dell'eventuale certificato di abitabilità / agibilità.

**ERKLÄRUNGEN DES PROJEKTANTEN/DER PROJEKTANTIN
DICHIARAZIONI DEL/LA PROGETTISTA****DER/DIE PROJEKTANT/IN
IL/LA PROGETTISTA****PERSÖNLICHE DATEN – DATI PERSONALI**

Vorname – nome		Nachname – cognome	
Geburtsdatum – data di nascita	Geburtsgemeinde – luogo di nascita	Steuernummer – codice fiscale	

WOHNSITZ - RESIDENZA

Straße – via	Hausnr. – n. civico	PLZ – CAP	Gemeinde – Comune
--------------	---------------------	-----------	-------------------

KONTAKTDATEN – DATI DI CONTATTO

Telefon-/Handynr. – n. di telefono/di cellulare	E-Mail – e-mail
Zertifizierte E-Mail – posta elettronica certificata	

BERUFSVERZEICHNIS – ALBO PROFESSIONALE

Eingetragen im Berufsverzeichnis – iscritto all'albo professionale	Provinz – provincia	Nummer – numero
--	---------------------	-----------------

**LAGE DER BAUARBEITEN
UBICAZIONE DEI LAVORI**

K.G. – C.C.	Straße – via	Hausnr. – n. civico	
Bp. – p.ed.	mat. Anteil. – p. mat.	B.E. – sub.	E.ZI. – P.T.
Gp. – p.f.	E.ZI. – P.T.		
Bp. – p.ed.	mat. Anteil. – p. mat.	B.E. – sub.	E.ZI. – P.T.
Gp. – p.f.	E.ZI. – P.T.		

**VERPFLICHTENDE ANLAGEN
ALLEGATI OBBLIGATORI**

1.	Sammelerklärung Dichiarazione cumulativa
2.	Technischer Bericht mit urbanistischen Angaben Relazione tecnica con dati urbanistici
3.	Grafische Unterlagen und/oder Fotodokumentation Documentazione grafica e/o documentazione fotografica
4.	Besitzbogen und Grundbuchsauszug oder Eigenerklärung (auf der Homepage der Gemeinde Brixen abrufbar) Foglio di possesso ed estratto tavolare oppure autocertificazione (scaricabile sul sito internet del Comune di Bressanone)

SAMMELERKLÄRUNG des/der Projektanten/in*		DICHIARAZIONE CUMULATIVA del/la progettista*	
Gesamtenergieeffizienz - Klimaausweis		Prestazione energetica dell'edificio - Certificato casa clima	
	Die geplanten Arbeiten fallen nicht unter die Bestimmungen der Richtlinie über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden, Art. 2, Abs. p (größere Renovierungen), genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 362 vom 04.03.2013. Eine Klimahauszertifizierung ist laut Gemeindebauordnung und laut der geltenden gesetzlichen Bestimmungen nicht vorgesehen. Bei den neuen Gebäudeteilen wurden die Klimahaustandards berücksichtigt.		I lavori progettati non rientrano nella normativa della direttiva sulla prestazione energetica, art. 2, comma p (ristrutturazione importante), approvata con delibera della giunta provinciale n. 362 del 04/03/2013. Non è previsto il certificato Casa Clima ai sensi del regolamento edilizio comunale e della relativa normativa vigente. Nelle parti nuove dell'edificio gli standard Casa Clima sono stati rispettati.
	Der/Die Projektant/in erklärt, dass die Berechnung der Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes an die KlimaHaus-Agentur übermittelt wurde - im Sinne des Art. 5 Abs. 5.4 der Richtlinien über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden (Beschluss der Landesregierung Nr. 362 vom 04.03.2013).		Il/La progettista dichiara che il calcolo della prestazione energetica dell'edificio è stato trasmesso all'Agenzia CasaClima – ai sensi dell'art. 5, comma 5.4 delle direttive sulla prestazione energetica degli edifici (delibera della giunta provinciale n. 362 del 04/03/2013).
Bauschutt		Rifiuti edili	
	Im Zusammenhang mit den Bauarbeiten fällt kein Bauschutt an.		Non verranno prodotti rifiuti edili.
	Der Bauschutt, welcher im Zusammenhang mit den Bauarbeiten entsteht, wird gemäß den geltenden Gesetzesbestimmungen entsorgt.		Tutti i materiali derivanti dai lavori verranno smaltiti secondo le normative vigenti.
Heizanlage		Impianto di riscaldamento	
	An der bestehenden Heizanlage werden keine Änderungen vorgenommen.		L'impianto di riscaldamento esistente non viene modificato.
	Das Gebäude ist bereits an das Fernheiznetz angeschlossen.		L'edificio è allacciato alla rete di teleriscaldamento.
Elektro- und Hydraulikanlage		Impianto elettrico e idraulico	
	An der bestehenden Elektro- und Hydraulikanlage werden keine Änderungen vorgenommen.		L'impianto elettrico ed idraulico esistente non viene modificato.
	Die Anlage überschreitet nicht den vom Gesetz vorgesehenen Umfang, ein Projekt des Fachmanns ist deshalb nicht vorgesehen L.G. Nr. 10 vom 13.11.2009. Die ausführenden Firmen werden bei Übergabe und Ausführung der Arbeiten zur Einhaltung der gesetzlichen Vorschriften verpflichtet.		L'impianto non supera le dimensioni stabilite per legge, pertanto non è previsto un progetto da parte di un tecnico – L.P. n. 10 del 13/11/2009. Le imprese esecutrici sono obbligate a rispettare le disposizioni di legge al conferimento ed all'esecuzione dei lavori.
Brandschutz		Antincendio	
	Es werden keine Tätigkeiten ausgeübt, welche der Brandschutzkontrolle unterliegen – D.P.R. vom 01.08.2011 Nr. 151.		Non vengono eseguite attività che sono sottoposte a misure di controllo antincendio ai sensi del D.P.R. del 01/08/2011 n. 151.
	Durch die geplanten Arbeiten werden keine Änderungen betreffend die letzte Brandschutzabnahme gemacht.		I lavori previsti non comportano modifiche all'attività antincendio.
	Es ist die Ausübung von Tätigkeiten vorgesehen, die im Sinne des D.P.R. vom 01.08.2011 Nr. 151 den Brandverhütungskontrollen unterworfen sind. Diesbezüglich wird die vom Techniker ausgearbeitete Machbarkeitsstudie beigelegt.		Sono previste attività soggette a controllo di prevenzioni incendi ai sensi del D.P.R. del 01/08/2011 n. 151 e a riguardo si allega lo studio di fattibilità elaborato dal tecnico.
Hygiene und Gesundheit		Igiene e sanità	
	Sämtliche Hygienebestimmungen werden eingehalten.		Tutte le disposizioni in materia igienico-sanitaria vengono rispettate.
Miteigentümer		Comproprietari	
	Es ist keine Zustimmung notwendig, da der/die Antragsteller/in der/die alleinige Eigentümer/in des Gebäudes ist.		Il consenso non è necessario perché il/la richiedente è il/la proprietario/a unico/a dell'edificio.
	Die Zustimmung der Miteigentümer/ Kondominiumsverwaltung wurde eingeholt.		Il consenso dei comproprietari/dell'amministrazione condominiale è stato richiesto.

* Zutreffendes ankreuzen

* Apporre una crocetta nella casella appropriata

**DATENSCHUTZBESTIMMUNGEN
DISPOSIZIONI SULLA PRIVACY**

Was den Schutz an Personen und anderen Rechtsträgern hinsichtlich des Umgangs der persönlichen Daten betrifft, wird auf das **gesetzesvertretende Dekret vom 30/06/2003, Nr. 196** i.g.F. sowie auf die **EU-Verordnung 2016/679** i.g.F. verwiesen. Die von Ihnen abgegebenen Daten werden unter Berücksichtigung der genannten Bestimmungen behandelt.

Per quanto riguarda la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, si rinvia al **decreto legislativo 30/06/2003 n. 196** n.t.v. nonché al **Regolamento UE 2016/679** n.t.v. I dati da Lei forniti saranno trattati nel pieno rispetto delle normative citate.

**ERKLÄRUNGEN
DICHIARAZIONI**

Der/Die Projektant/in erklärt:

- dass die Angaben der Wahrheit entsprechen sowie feststellbar und belegbar sind – Art. 43 des D.P.R. Nr. 445/2000 i.g.F.;
- in Kenntnis zu sein, dass bei Abgabe unwahrer Erklärungen bzw. bei Erstellung oder Gebrauch von gefälschten Urkunden und Dokumenten, die vorgesehenen strafrechtlichen Sanktionen angewandt werden – Art. 76 des D.P.R. Nr. 445/2000 i.g.F.;
- dass die gegenständlichen Arbeiten den genehmigten urbanistischen Leitplänen und der geltenden Bauordnung entsprechen und alle geltenden einschlägigen Bestimmungen befolgt wurden;
- dass mit gegenständlichem Eingriff die Rechte Dritter nicht verletzt werden;
- einverstanden zu sein, Informationen über den Stand des Verfahrens per E-Mail und/oder SMS zu erhalten;
- die Datenschutzbestimmungen gelesen zu haben und damit einverstanden zu sein;
- dass er/sie über die Information zum Datenschutz gemäß Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung 2016/679 in Kenntnis gesetzt worden ist, in diese Einsicht genommen hat und mit dieser einverstanden ist. Die genannte Information ist auf der Homepage der Gemeinde Brixen unter <http://www.brixen.it/de/datenschutz.html> veröffentlicht.

II/La progettista dichiara:

- che tutte le informazioni riportate corrispondono a verità e che sono accertabili/certificabili ai sensi dell'articolo 43 del D.P.R. n. 445/2000 nel testo vigente;
- di essere a conoscenza delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e uso di atti falsi, previste dall'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 nel testo vigente;
- che le opere di cui al presente atto sono conformi agli strumenti urbanistici approvati ed al regolamento edilizio vigente e che sono state osservate tutte le norme vigenti in materia;
- che con il presente intervento non vengono violati diritti di terzi;
- di acconsentire a essere informato sullo stato del procedimento via e-mail e/o via sms;
- di avere letto le disposizioni sulla privacy e di approvarne il contenuto;
- di essere stata/o informata/o, di aver preso visione e di essere d'accordo con l'Informativa sulla privacy ai sensi degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679. L'informativa predetta è pubblicata sulla homepage del Comune di Bressanone al seguente link: <http://www.bressanone.it/it/protezione-dati.html>.

Datum – data

Der/Die Projektant/in – II/La progettista
(Stempel und Unterschrift – timbro e firma)