



**BRIXEN
BRESSANONE**

Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone

TAGESORDNUNG DER GEMEINDEKOMMISSION FÜR RAUM UND LANDSCHAFT (Sektion Bauwesen)

Sitzung vom 18.11.2025

ORDINE DEL GIORNO DELLA COMMISSIONE COMUNALE PER IL TERRITORIO E IL PAESAGGIO (Sezione edilizia)

Seduta del 18.11.2025

847/2025/0/Oberhuber Margareth

Projekt zur Erweiterung der Wohnung mat.A. 9
auf der B.p. 433 K.G. Elvas
B.p. 433, B.E. 9 K.G. Elvas
Wohnbauzone B3, ohne Durchführungsplan,
Archäologisches Schutzgebiet

1

847/2025/0/Oberhuber Margareth

Progetto per l'ampliamento dell'abitazione p.m.
9 p.ed. 433 C.C. Elvas
p.ed. 433, sub. 9 C.C. Elvas
zona residenziale B3, senza piano di attuazione,
Zona di tutela archeologica

848/2025/0/Bona Patrick

Projekt zur Erweiterung der Wohnung p.m. 16
auf der B.p. 433 K.G. Elvas
B.p. 433, B.E. 16 K.G. Elvas

2

848/2025/0/Bona Patrick

Progetto per l'ampliamento dell'abitazione p.m.
16 p.ed. 433 C.C. Elvas
p.ed. 433, sub. 16 C.C. Elvas

884/2025/0/Bezirksgemeinschaft Eisacktal

Gegenstand des Projekts sind die Sanierung
und Instandsetzungsmaßnahmen an den
übergemeindlichen Fahrradweg in Bereich des
Biotopes "Schrambacher Lacke".
G.p. 920/1 K.G. Albeins

3

884/2025/0/Comunità Comprensoriale Valle Isarco

Oggetto dell'intervento è la riqualificazione e il
ripristino funzionale del tratto sovracomunale
della pista ciclabile situato nell'area del biotopo
'Schrambacher Lacke'
p.f. 920/1 C.C. Albes

902/2025/0/Psaier Evi, Trebo Andreas

Bauliche Umgestaltung lt. Art. 3 Buchstabe d)
DPR 380/2001 (LG Nr. 09/2018, Art. 62,
Buchstabe d)) und energetische Sanierung des
Wohnhauses auf B.P. 303/3, KG Milland in
Brixen, Oswald-von-Wolkenstein-Straße Nr. 26,
mit Zweckbestimmung Wohnen
B.p. 303/3 K.G. Milland

4

902/2025/0/Psaier Evi, Trebo Andreas

Ristrutturazione edilizia ai sensi dell'art. 3
lettera d) del DPR 380/2001 (LP n. 09/2018,
art. 62, lettera d)) e riqualificazione energetica
dell'abitazione sulla p.ed. 303/3, C.C. Millan a
Bressanone, via Oswald-von-Wolkenstein n. 26,
con destinazione d'uso residenziale.
p.ed. 303/3 C.C. Millan

913/2025/0/Staffler Teresa

Bauliche Umgestaltung der Wohnung auf der
B.P. 1532 K.G. Brixen - M.A. 20
B.p. 1532 K.G. Brixen

5

913/2025/0/Staffler Teresa

Ristrutturazione edilizia dell'appartamento sulla
p.ed. 1532 – C.C. Bressanone – p.m. 20
p.ed. 1532 C.C. Bressanone





mit Durchführungsplan, Archäologisches Schutzgebiet, Trinkwasserschutzgebiet ohne spezifischen Schutzplan, Wohnbauzone C6

con piano di attuazione, Zona di tutela archeologica, Area di tutela dell'acqua potabile senza specifico piano di tutela, Zona residenziale C6

914/2025/0/Spitaler Christina

Errichtung von drei Geschosswohnungen auf dem Baulos 2 der Auffüllzone B7 mit DFPL "Winkler" und Bau einer Tiefgarage, Autoabstellplätzen als Zubehör zu den Erstwohnungen

B.p. 1103, G.p. 37/5 K.G. Brixen

mit Durchführungsplan, Wohnbauzone B7 , innerhalb Siedlungsgebietes, mit Raumordnungsvertrag

6

914/2025/0/Spitaler Christina

Realizzazione di tre appartamenti su più piani sul lotto edificabile 2 della zona di riempimento B7 con PFPL "Winkler" e costruzione di un garage interrato, posti auto come pertinenze delle prime case.

p.ed. 1103, p.f. 37/5 C.C. Bressanone

con piano di attuazione, Zona residenziale B7, all'interno dell'area insediabile, con accordo urbanistico

926/2025/0/Feichter Katrin, Feichter Tanja, Gasser Paula

Projekt zur baulichen Umgestaltung des bestehenden Wohnhauses und Errichtung eines Wintergartens laut Artikel 22 des Dekrets des Landeshauptmann vom 18.03.2025 auf der Bp. 316 der K.G. Elvas

7

926/2025/0/Feichter Katrin, Feichter Tanja, Gasser Paula

Progetto per la ristrutturazione edilizia dell'abitazione esistente e realizzazione di una veranda ai sensi dell'articolo 22 del decreto del Presidente della Provincia del 18.03.2025 sulla p.ed. 316 C.C. Elvas

928/2025/0/Fellin Paolo

Revitalisierung der Abfüllanlage der „Plose Quelle AG“ in Palmschoss

8

928/2025/0/Fellin Paolo

rivitalizzazione dell'impianto di imbottigliamento della "Plose Quelle AG" a Palmschoss

1052/2024/3/MAXIMA BAU SRL

Sanierung eines Wohngebäudes durch Abbruch und Wiederaufbau des best. Gebäudes, Erweiterung desselben, Erweiterung mittels Verwendung des Energiebonus lt. gesetzl. Bestimmungen. B.P.1198 K.G. Brixen - 1.Variante zur Baugenehmigung Nr.42/2025 vom 13.05.2025

B.p. 1198 K.G. Brixen

9

1052/2024/3/MAXIMA BAU SRL

Risanamento di un edificio residenziale mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio esistente, ampliamento dello stesso, ampliamento tramite utilizzo del bonus energetico secondo le disposizioni di legge.

p.ed. 1198 C.C. Bressanone – 1ª Variante alla Concessione Edilizia n. 42/2025 del 13.05.2025
p.ed. 1198 C.C. Bressanone

959/2025/0/Stadtgemeinde Brixen

Kindergarten Albeins – Erweiterungsarbeiten am bestehenden Gebäude zur Errichtung einer Mensa und Anpassung der bestehenden Küche
B.p. 139 K.G. Albeins

1
0

959/2025/0/Comune di Bressanone

Scuola Materna di Albes - lavori di ampliamento dell'edificio esistente per la realizzazione di una mensa e adeguamento della cucina esistente
p.ed. 139 C.C. Albes



**BRIXEN
BRESSANONE**

Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone

907/2025/0/Pettina' Raffaele

Schlägerung eines Nussbaumes
B.p. 1228 K.G. Brixen

Allfälliges

1
1

907/2025/0/Pettina' Raffaele

Abbattimento di un noce
p.ed. 1228 C.C. Bressanone

Varie

