



TAGESORDNUNG DER GEMEINDEKOMMISSION FÜR RAUM UND LANDSCHAFT

Sitzung vom 23.09.2025

708/2025/0/GARDEN SRL

Abänderung am Durchführungsplan
Wohnbauzone B7 "Winkler"
B.p. 532, 1907, 1103, 1972, G.p. 2045, 37/4
K.G. Brixen

1253/2024/0/Plöse-Stodl GmbH

Änderung am Bauleitplan - Umwidmung von
Zone für touristische Einrichtung - Restauration
in Zone für touristische Einrichtungen -
Beherbergung sowie Änderung der
Durchführungsbestimmungen
B.p. 521 K.G. St. Andrä

733/2025/0/Autonome Provinz Bozen - Abt. 11 - Hochbau u. technischer Dienst

Änderung der Bauleitplanänderung - Zone für
öffentliche Einrichtungen - Unterricht "Falcone
& Borsellino" - Änderung der
Durchführungsbestimmungen (Art. 41)
B.p. 1369, 1426 K.G. Brixen

741/2025/0/COOPERATIVA EDILIZIA MAGNOLIA - SOCIETÀ' COOPERATIVA

Änderung am Durchführungsplan -
Wohnbauzone C2 "Castellum"
B.p. 1358, G.p. 383/3, 383/2 K.G. Brixen

746/2025/0/Kronthaler Arno

Änderung Durchführungsplan - Wohnbauzone
C4 "Seidner" (ex C3)
B.p. 1563 K.G. Brixen

ORDINE DEL GIORNO DELLA COMMISSIONE COMUNALE PER IL TERRITORIO E IL PAESAGGIO

Seduta del 23.09.2025

1

708/2025/0/GARDEN SRL

Modifica al piano di attuazione - zona
residenziale B7 "Winkler"
p.ed. 532, 1907, 1103, 1972, p.f. 2045, 37/4
C.C. Bressanone

2

1253/2024/0/Plöse-Stodl GmbH

Modifica al Piano Urbanistico Comunale -
Trasformazione di zona per impianti turistici
ristorativi in zona per impianti turistici
alloggiativi e modifica delle norme di attuazione
p.ed. 521 C.C. S. Andrea

3

733/2025/0/Provincia Autonoma di Bolzano - Rip. 11 - Edilizia e servizio tecnico

Modifica al piano urbanistico comunale - zona
per attrezzature pubbliche - istruzione "Falcone
& Borsellino" modifica delle norme di attuazione
(Art. 41)
p.ed. 1369, 1426 C.C. Bressanone

4

741/2025/0/COOPERATIVA EDILIZIA MAGNOLIA - SOCIETÀ' COOPERATIVA

Modifica al piano di attuazione - zona
residenziale C2 "Castellum"
p.ed. 1358, p.f. 383/3, 383/2 C.C. Bressanone

5

746/2025/0/Kronthaler Arno

Modifica al piano di attuazione - zona
residenziale C4 "Seidner" (ex C3)
p.ed. 1563 C.C. Bressanone



753/2025/0/Unifin Srl

Durchführungsplan - Mischzone M1 Albeins
"Unterhuber"

B.p. 58, 111, 185, G.p. 195/1, 195/2, 996 K.G.
Albeins

6

753/2025/0/Unifin Srl

Piano di attuazione - zona residenziale M1
Albes "Unterhuber"

p.ed. 58, 111, 185, p.f. 195/1, 195/2, 996 C.C.
Albes

754/2025/0/Nidermair Daniel

Änderung am Durchführungsplan -
Wohnbauzone C4 "St. Andrä I"

B.p. 408 K.G. St. Andrä

7

754/2025/0/Nidermair Daniel

Modifica al piano di attuazione - zona
residenziale C4 "S. Andrea I"

p.ed. 408 C.C. S. Andrea

757/2025/0/Morocutti Gianfranco

Abänderung am Wiedergewinnungsplan Brixen
- MEE 84

B.p. 98 K.G. Brixen

8

757/2025/0/Morocutti Gianfranco

Modifica al Piano di recupero - MUI 84

p.ed. 98 C.C. Bressanone

Allfälliges

Varie