



TAGESORDNUNG DER GEMEINDEKOMMISSION FÜR RAUM UND LANDSCHAFT (Sektion Landschaft)

Sitzung vom 26.08.2025

ORDINE DEL GIORNO DELLA COMMISSIONE COMUNALE PER IL TERRITORIO E IL PAESAGGIO (sezione paesaggio)

Seduta del 26.08.2025

667/2025/0/Miterrutzner Florian

Abbruch und Wiederaufbau des Wohngebäudes des Bauernhofs ‚Kerschbaumer‘ in Tils – Bp. 29, Gp. 677/1 – K.G. Pfeffersberg
B.p. 29, G.p. 677/1 K.G. Pfeffersberg
Landwirtschaftsgebiet, Zone mit forstlich-hydrogeologischer Nutzungsbeschränkung, außerhalb Siedlungsgebiets

1

667/2025/0/Miterrutzner Florian

Demolizione e ricostruzione dell'edificio residenziale del maso "Kerschbaumer" a Tiles – p.ed. 29, p.f. 677/1 – C.C. Monteponente
p.ed. 29, p.f. 677/1 C.C. Monteponente
Zona di verde agricolo, Zona soggetta al vincolo idrogeologico-forestale, all'esterno dell'area insediabile

677/2025/0/Bischöfliches Knabenseminar Vinzentinum

Projekt zur Errichtung eines Teiches auf der Gp.175 K.G.Brixen
G.p. 175 K.G. Brixen
Wohnbauzone A1 - WGP Brixen, Ensembleschutz, Archäologisches Schutzgebiet

2

677/2025/0/Bischöfliches Knabenseminar Vinzentinum

Progetto per la realizzazione di uno stagno sulla p.f. 175, C.C. Bressanone.
p.f. 175 C.C. Bressanone
Zona residenziale A1 - PdR Bressanone, Tutela degli insiemi, Zona di tutela archeologica

681/2025/0/Pichler Florian

Projekt zur Umgestaltung und Erweiterung des Stalles und Stadels und Errichtung einer Güllegrube auf der Bp. 59 und der Gp. 478/3 und 3454/8, KG. St. Andrä
B.p. 59, G.p. 478/3, 3454/8 K.G. St. Andrä
Landwirtschaftsgebiet, Trinkwasserschutzgebiet mit spezifischem Schutzplan - Zone III, außerhalb Siedlungsgebiets

3

681/2025/0/Pichler Florian

Progetto per la riqualificazione e l'ampliamento della stalla e del fienile, nonché per la realizzazione di una vasca per liquami sulle p.ed. 59, e le p.f. 478/3 e 3454/8, C.C. S. Andrea.
p.ed. 59, p.f. 478/3, 3454/8 C.C. S. Andrea
Zona di verde agricolo, Area di tutela dell'acqua potabile con specifico piano di tutela - Zona III, all'esterno dell'area insediabile

443/2025/1/ORSO GRIGIO SRL

1. VARIANTE - Restaurierungs- und Sanierungsarbeiten mit Ausbau des Dachgeschosses ohne Kubaturerhöhung, sowie

4

443/2025/1/ORSO GRIGIO SRL

1ª variante – lavori di restauro e risanamento con ampliamento del sottotetto senza incremento di cubatura, nonché adeguamenti



Anpassungen an die Brandschutzbestimmungen des Hotels "Grauer Bär" auf der B.P. 99 in der K.G. Brixen, Gemeinde Brixen

B.p. 99 K.G. Brixen

Wohnbauzone A1 - WGP Brixen, Ensembleschutz, innerhalb Siedlungsgebiets

alle normative antincendio dell'hotel "Orso Grigio", sulla p.ed. 99, C.C. Bressanone, Comune di Bressanone.

p.ed. 99 C.C. Bressanone

Zona residenziale A1 - PdR Bressanone, Tutela degli insiemi, all'interno dell'area insediabile

505/2025/0/Domanegg Domanegg Giulia

Anton,

5

Abbruch und Wiederaufbau des Dachgeschosses mat.A. 2 und energ.Sanierung des gesamten Gebäudes mit Inanspruchnahme des Energiebonus - Klimahaus B - der Bp. 410 KG.Pfeffersberg lt. Gesetz 380/2001 Art.3/1 Buchstabe d)

B.p. 410 K.G. Pfeffersberg

Landwirtschaftsgebiet, Zone mit forstlich-hydrogeologischer Nutzungsbeschränkung,

505/2025/0/Domanegg Domanegg Giulia

Anton,

Demolizione e ricostruzione della mansarda p.m. 2 e riqualificazione energetica dell'intero edificio con utilizzo del bonus energetico - CasaClima B - della p.ed. 410 C.C. Monteponte ai sensi della legge 380/2001 art.3/1 lettera d)

p.ed. 410 C.C. Monteponte

Zona di verde agricolo, Zona soggetta al vincolo idrogeologico-forestale

684/2025/0/Montel Elisabeth

Errichtung einer territorialen Leitstelle im Gesundheitsbezirk Brixen

B.p. 651/685/1703/650 K.G. Brixen

Zone für öffentl. Einrichtungen - Verwaltung und öffentl. Dienstleistung -, mit Durchführungsplan, Ensembleschutz, Gebiet mit Denkmalschutz, Archäologische Zone

6

684/2025/0/Montel Elisabeth

Realizzazione di una centrale operativa territoriale presso il distretto sanitario di Bressanone

p.ed. 651/685/1703/650 C.C. Bressanone

Zona per attrezzature collettive - Amministrazione e servizi pubblici -, con piano di attuazione, Tutela degli insiemi, Zona di rispetto per le belle arti, Area archeologica vincolata

431/2025/0/Profanter Helga, Profanter Norbert

Sanierung mit Erweiterung des Wohnhauses Außerordentliche Instandhaltungsarbeiten samt Umgestaltung Landwirtschaftsgebiet Bp. 445 K.G. St. Andrä, Landwirtschaftsgebiet,

7

431/2025/0/Profanter Helga, Profanter Norbert

Ristrutturazione con ampliamento dell'abitazione. Lavori straordinari di manutenzione inclusa la riqualificazione dell'area agricola della p.ed. 445, C.C. di Sant'Andrea, Zona di verde agricolo

Allfälliges

Varie



BRIXEN BRESSANONE

Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone

